


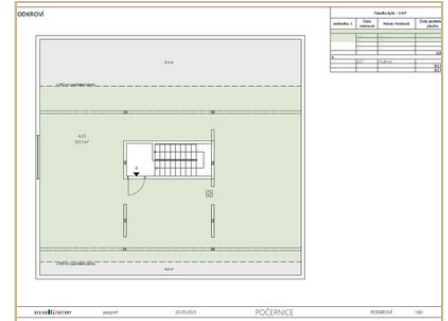
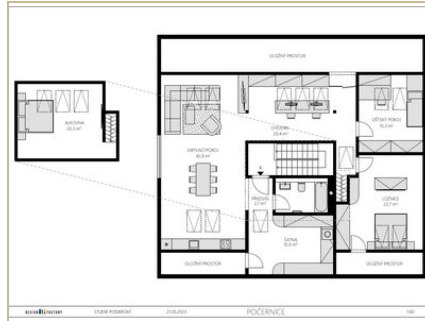
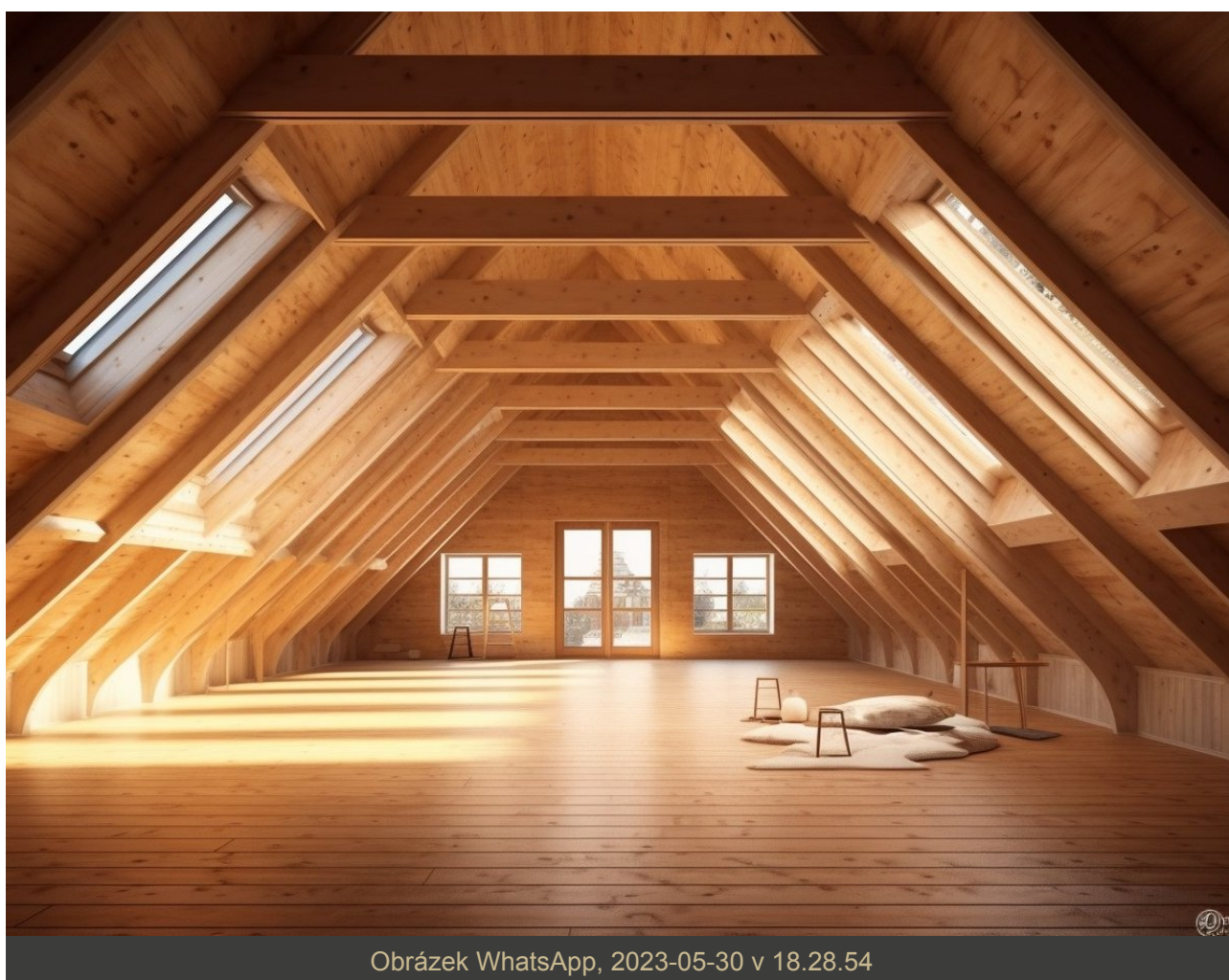


Prodej půdního prostoru, 131m² - Praha - Horní Počernice

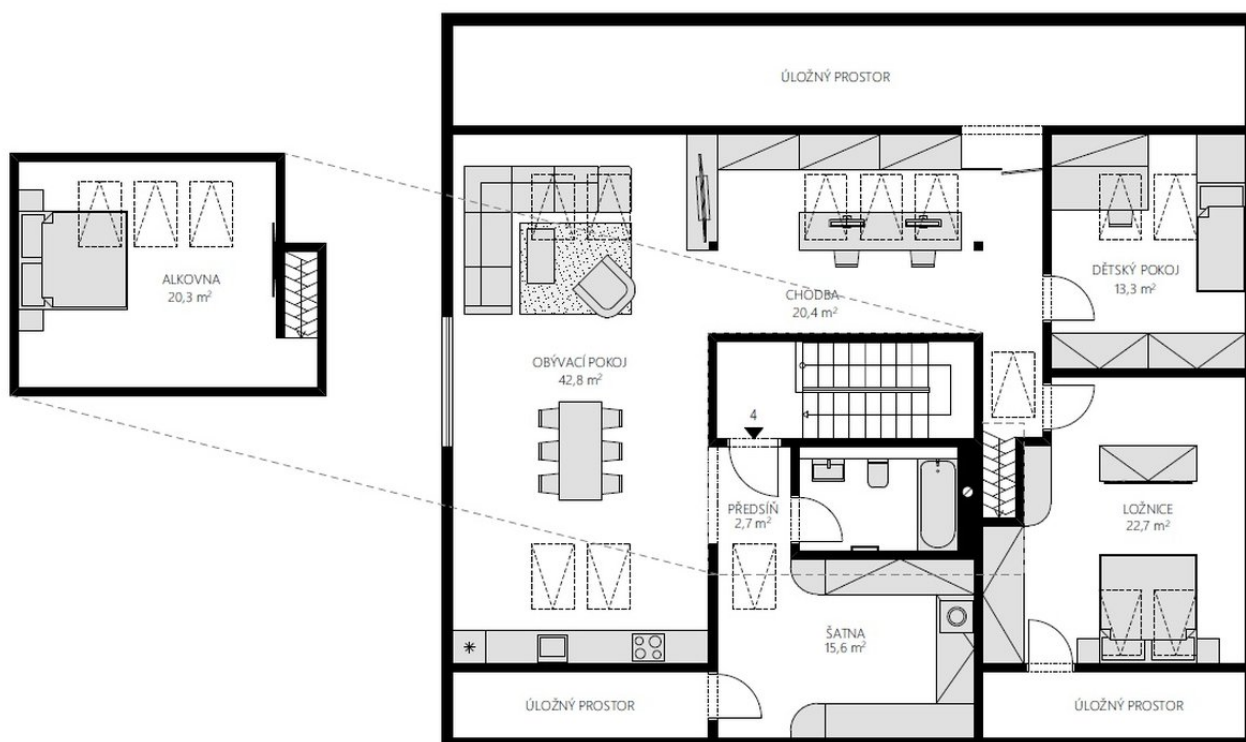
Ev. č.	09231053
Cena	4 860 000 Kč
Poznámka k ceně	vyvolávací cena v aukci
Fotografie	
Popis	<p>Hledáte prostor, který bude naprosto odpovídat vašim představám? Toužíte po zajímavém bydlení v ateliéru s kompletní občanskou vybaveností a snadnou dostupností metra? A co kdybychom vám ještě nabídli možnost bezpečného parkování vašeho čtyřkolového miláčka? Mám pro Vás jedinečnou nabídku podkrovního ateliéru, nacházejícího se v klidné části Horních Počernic. Tento prostor nabízí celkovou rozlohu 190m² a podlahová plocha dosahuje 131m². Nabízíme prostor ke kreativnímu dokončení, včetně všech potřebných přípojek - vody, odpadu, plynu, elektřiny a topení. K ateliéru rovněž patří vlastní parkovací stání na zahradě, takže váš automobil bude vždy na očích a pod zámekem. Výhodou tohoto místa je příjemný klid a jeho skvělá dopravní dostupnost. Autobusová zastávka je vzdálena pouhých 200 metrů, a tak budete mít snadný přístup do centra města i okolních oblastí. V okruhu 500 metrů najdete bohatou nabídku různých restaurací, lékárnu, obchody s potravinami, školku i školu. Budete mít veškeré vybavení a služby po ruce, a to vše ve velmi příjemném okolí. Tato neobyčejná nabídka je ideální pro ty, kteří touží po vytvoření jedinečného bydlení či exkluzivního pracovního prostoru. Užijte si svobodu a možnost plně využít váš vlastní talent a vize. Neotálejte a kontaktujte nás ještě dnes, abychom vám mohli poskytnout více informací a domluvit prohlídku tohoto unikátního prostoru.</p>
Kategorie	Atypické byty
Lokalita	Khodlova 986/8, Praha - Horní Počernice
Okres	území Hlavního města Prahy

Vlastnictví	Osobní
Plocha užitná	131 m ²
Počet podlaží	3
Podlaží umístění	1
Stav objektu	Po rekonstrukci
Budova	Smíšená
Poloha objektu	Rohový
Umístění objektu	Klidná část obce
Zástavba	Obytná
En. náročnost b.	C - Úsporná
Ukazatel ENB	96.7 kWh/m ² za rok
podle vyhlášky	vyhláška 264/2020 Sb
Zařízení	Ne
Míst k parkování	1
Parkování	Ano
Doprava	MHD
Voda	Dálkový vodovod
Elektřina	230V
Plyn	Plynovod
Odpad	Veřejná kanalizace
	Annelie P. Herz (CENTURY 21 Realitas Central Praha)
	+420 799 543 787
	annelie.herz@century21.cz

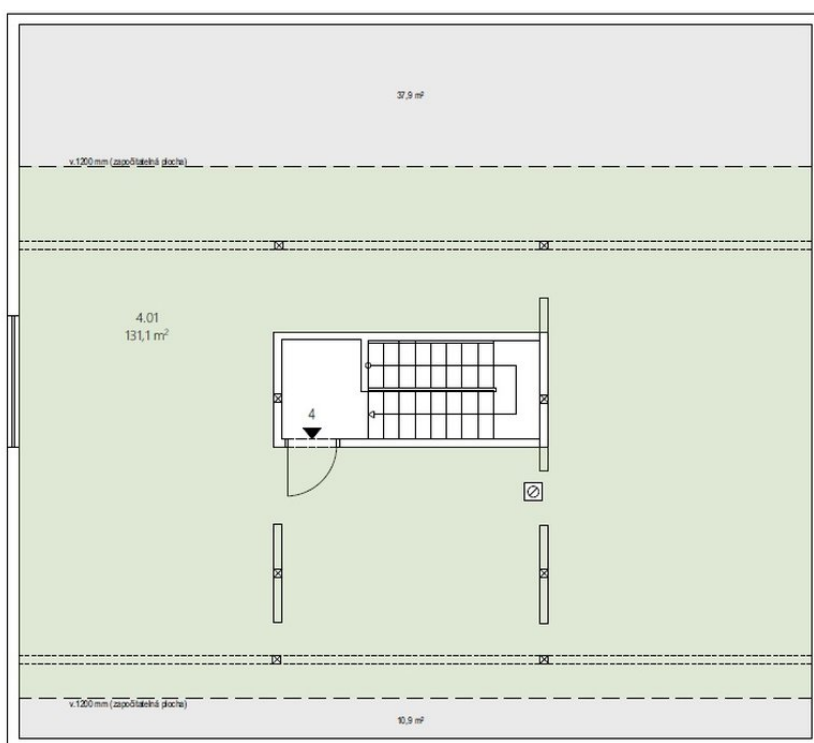




Obrázek WhatsApp, 2023-05-30 v 18.28.54



ODKROVÍ



Tabulka bytů - 3.NP			
Jednotka. č.	Číslo místnosti	Název místnosti	Čistá podlahová plocha
...
...
...
...
4	4.01	Podkroví	131,1
			131,1

Najdete nás

➤ Maklěř

➤ Telefon

➤ Email

Annelie P. Herz (CENTURY 21
Realitas Central Praha)

+420 799 543 787

annelie.herz@century21.cz

➤ Adresa

➤ Telefon

➤ Email

CENTURY 21 Realitas Central Praha

Jeremiášova 2722/2a

155 00 Praha - Stodůlky

+420 608 666 555

realitascentral@century21.cz

Telefon: +420 608 666 555 E-mail: realitascentral@century21.cz