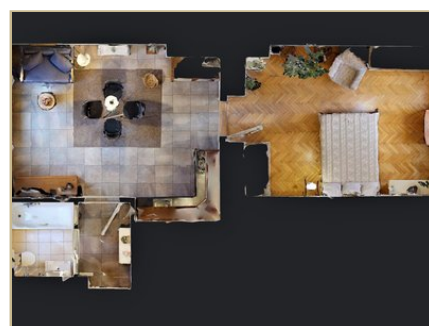
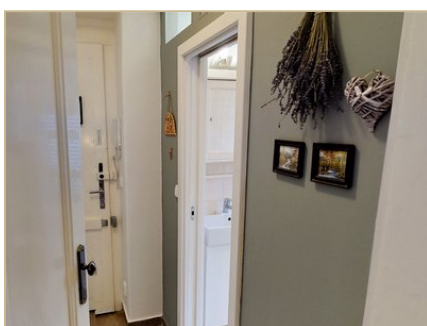
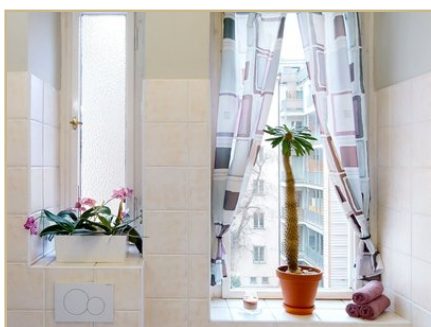
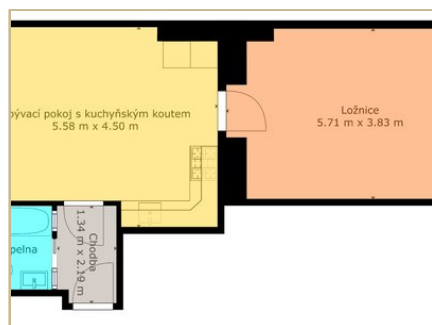


Prodej, Byty 2+kk, 49m² - Praha

Ev. č.	09221024
Cena	6 680 000 Kč
Poznámka k ceně	včetně provize, včetně právního servisu
Fotografie	
Popis	<p>Hledáte útulné bydlení v klidné části Prahy? Potřebujete místo v pěší vzdálenosti od samého centra metropole, kde je vše na dosah ruky? Rádi žijete společenským životem a milujete kvalitní gastronomii? Hledáte bezpečné místo pro Vaše kolo? Nebo sháníte ideální byt na investici? To vše pro Vás mám na pomezí Královských Vinohrad a Žižkova, mezi náměstím Jiřího z Poděbrad a Flórou. Jedná se o světlý, příjemný byt - 2kk , 49m² ve čtvrtém patře s výtahem. Byt byl citlivě zrekonstruovaný před sedmi lety. V koupelně nechybí denní světlo a z vany můžete pozorovat plující mraky po nebi. Topení a teplá voda je zajištěna vlastním kombinovaným plynovým kotlem. Náklady na bydlení činí 2373kč měsíčně plus energie. K bytu náleží sklep o rozloze 4m². Dům je klidný s malým dvorkem. Nejbližší potraviny se nachází 2 minuty pěšky. Stanice metra A Flóra je asi 4 minuty pěšky a zastávka tramvaje Olšanské náměstí ještě blíže. Ten, kdo má rád přírodu, může svůj čas trávit v parku Parukářka či v Riegrových sadech. Vinohrady a horní Žižkov jsou tím nejlepším místem k bydlení, a to nejen díky nespočtu kaváren, restaurací, pekařství, obchůdků a farmářského trhu, ale také díky své jedinečné metropolitní atmosféře a blízkým sousedským vztahům. Nevěříte? Přijďte se podívat! Ráda Vám také pošlu 3D Videoprohlídku, aby jste si byt mohli projít z pohodlí domova.</p>
Kategorie	Byty 2+kk
Lokalita	Radhošťská 1771/19, Praha - Žižkov
Okres	Hlavní město Praha
Náklady na bydlení	2373kč + plyn a elektřina

Vlastnictví	Osobní
Plocha užitná	49 m ²
Počet podlaží	7
Podlaží umístění	5
Stav objektu	Dobrý
Budova	Cihlová
Poloha objektu	V bloku
Umístění objektu	Klidná část obce
Zástavba	Obytná
En. náročnost b.	G (PENB nedodán)
Výtah	ano
Sklep	ano (4 m ²)
Doprava	Silnice, MHD
Voda	Dálkový vodovod
Elektřina	230V
Plyn	Plynovod
Odpad	Veřejná kanalizace
Topení	Lokální plynové
	Annelie P. Herz (CENTURY 21 Realitas Central)
	+420 799 543 787
	annelie.herz@century21.cz







Bytová-jednotky-11-ulice-Radhošská-Praha-Zizkov-02102022_134634



Bytova-jednotky-11-ulice-Radhostska-Praha-Zizkov-02102022_140210b



Bytova-jednotky-11-ulice-Radhostska-Praha-Zizkov-02102022_134803b



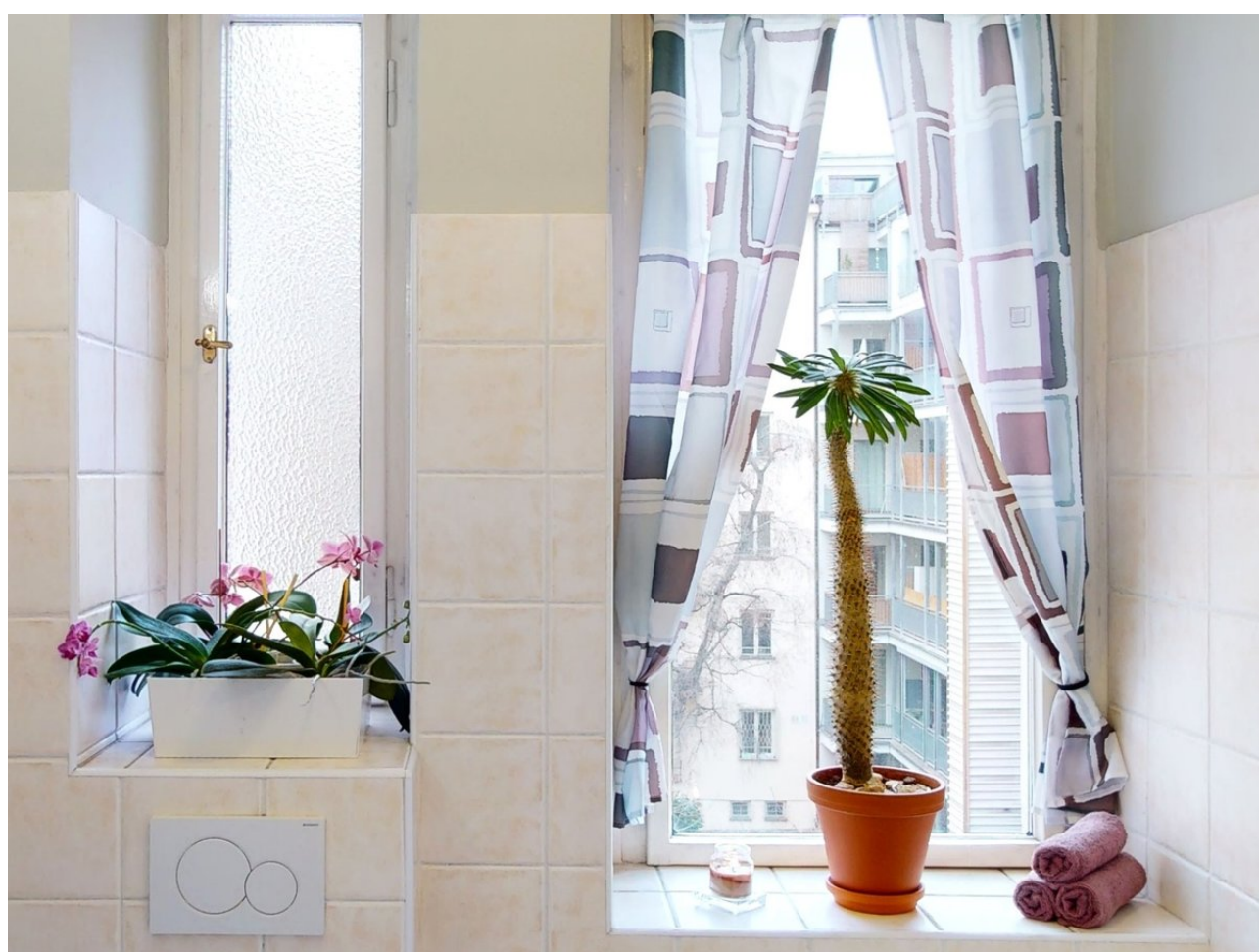
Bytova-jednotky-11-ulice-Radhostska-Praha-Zizkov-02102022_135750



Bytová-jednotka-11-ulice-Radhořská-Praha-Zizkov-02102022_135852b



Bytova-jednotky-11-ulice-Radhostska-Praha-Zizkov-02102022_134426b



Bytová-jednotka-2kk-ulice-Radostská-Praha-Zizkov-02122022_103616



Bytova-jednotky-11-ulice-Radhostska-Praha-Zizkov-02102022_135156b



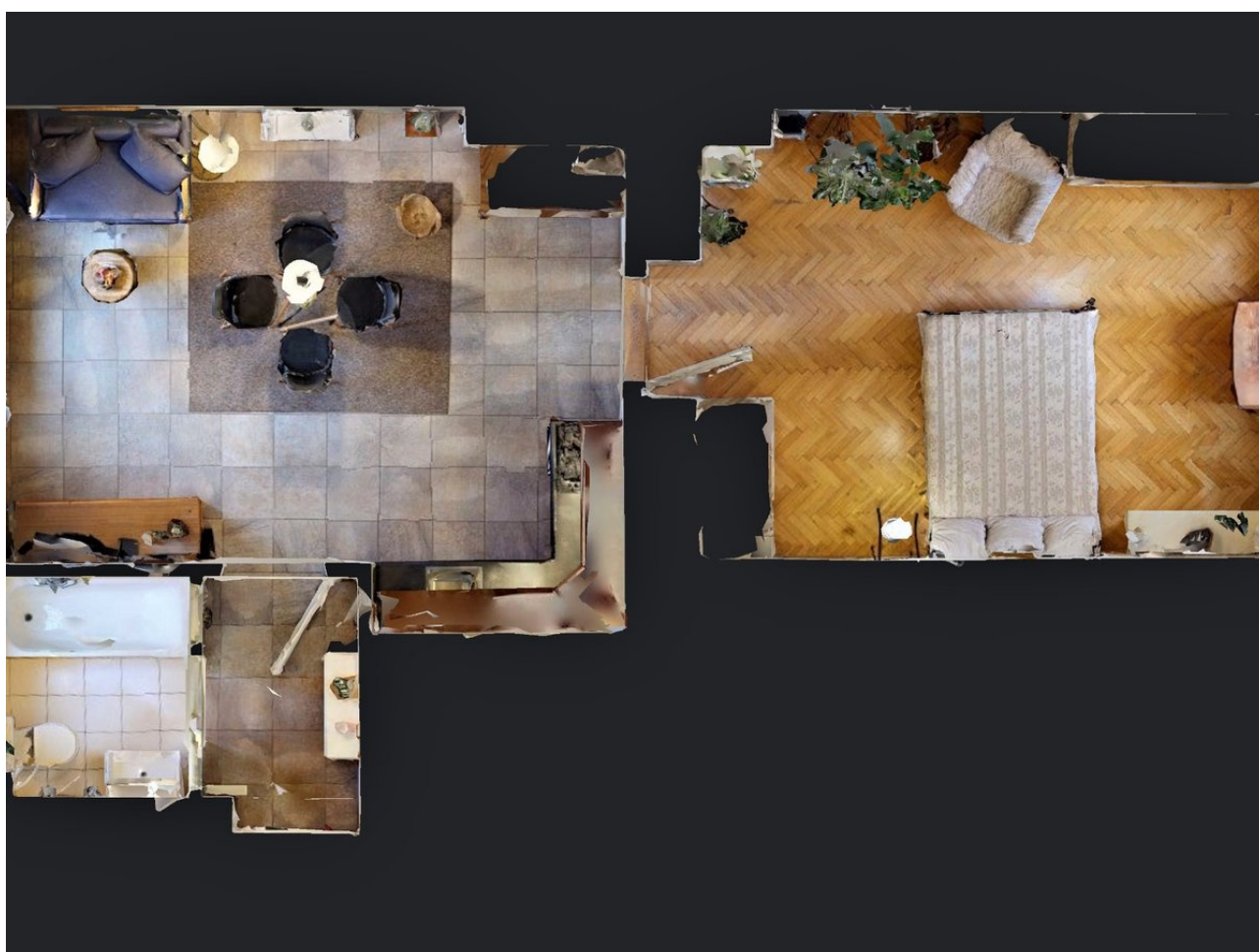
Bytová-jednotky-11-ulice-Radhošská-Praha-Zizkov-02102022_135940



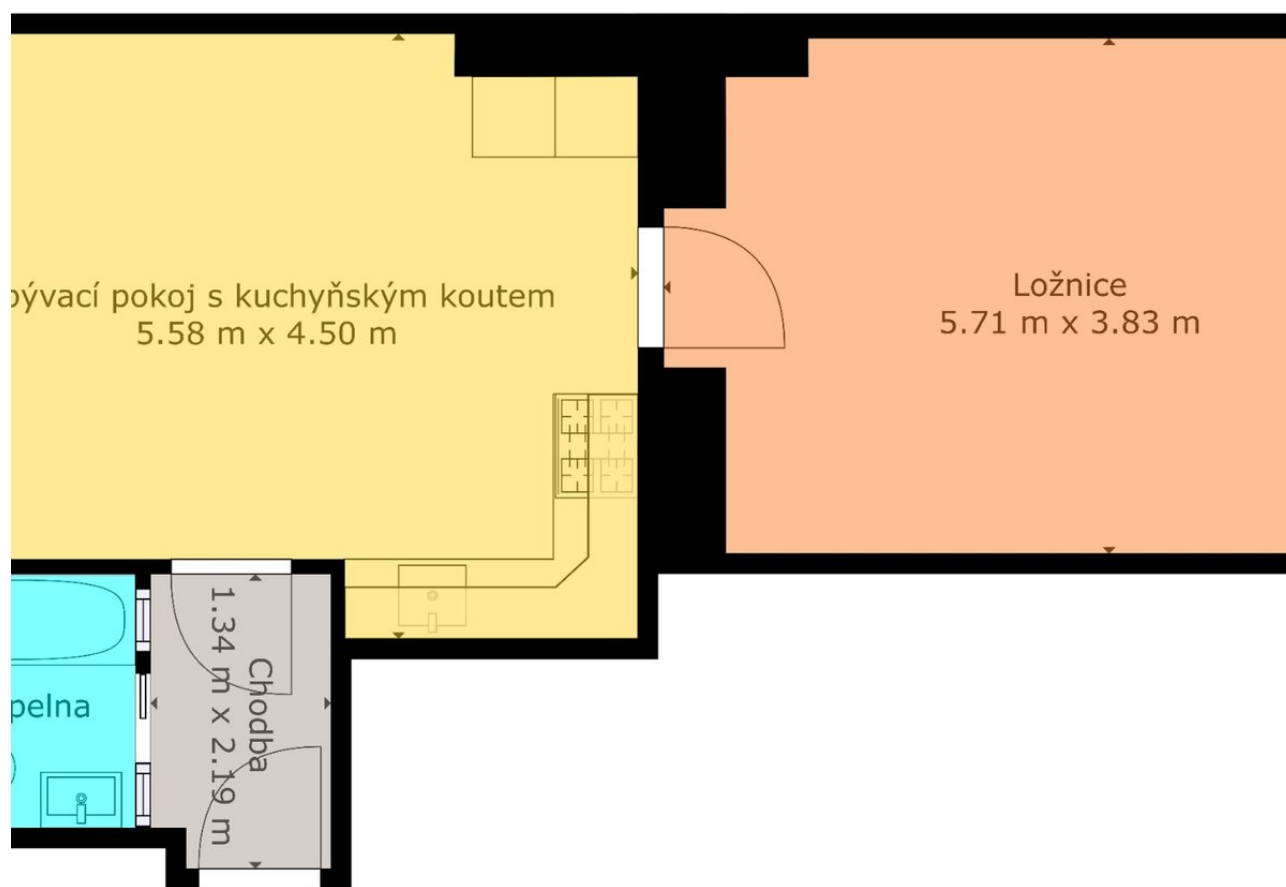
Bytová-jednotka-2kk-ulice-Radostská-Praha-Zizkov-02122022_103552



Bytová-jednotky-11-ulice-Radhořská-Praha-Zizkov-02102022_135901b



Bytova-jednotky-11-ulice-Radhostska-Praha-Zizkov-02102022_135353b



PůdorysCZb

Najdete nás

➤ Makléř

➤ Telefon

➤ Email

Annelie P. Herz (CENTURY 21
Realitas Central)

+420 799 543 787

annelie.herz@century21.cz

➤ Adresa

➤ Telefon

➤ Email

CENTURY 21 Realitas Central

Radlická 3201/14

150 00 Praha - Smíchov

+420 608 666 555

realitascentral@century21.cz

Telefon: +420 608 666 555 Email: realitascentral@century21.cz